



Dr. Patkó Balázs Norbert
közjegyzőhelyettes
Gyula 1. számú közjegyzői székhelyre
kirendelt tartós helyettes
5700 Gyula, Blanár László utca 1.



+36 (66) 950 495, +36 (66) 950 485
patko.balazs@kozjegyzo.hu
KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 52015/N/393/2024/6.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőhelyettes a Gyula településen, 2007. március 03. napján meghalt

Szilágyi Sándorné, születési neve: Szilágyi Margit
(született: Mezőgyán, 1920. március 25., anyja születési neve: Deák Margit)

volt 5720 Sarkad, Dessewffy utca 42. alatti lakos örökhagyó póthagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Mezőgyán	külterület	0276/10	rét községi mintatér	15 ha 3309 m ²	3510/173690	263.250,- Ft

A közjegyzőhelyettes **f e l h í v m i n d e n k i t**, aki a hagyatékra öröklésben érdekltként **i g é n y t t a r t**, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekltként **i g é n y t k í v á n é r v é n y e s í t e n i**, hogy **i g é n y é t a h i r d e t m é n y i k é z b e s í t é s t ő l s z á m í t o t t 1 é v e n b e l ű l** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőhelyettesnél **í r á s b a n j e l e n t s e b e** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhelyetteshez az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhelyetteshez igénybejelentés nem érkezik, a közjegyzőhelyettes a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetés közzétételének napja: 2024. szeptember 10. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőhelyettes a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyzőhelyettes a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyzőhelyettes ezt a hirdetményt azzal küldi meg a székhelye szerint illetékes **Gyulai Polgármesteri Hivatalnak és a Sarkadi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 nappal tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőhelyettest a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Gyula, 2024. szeptember 10. napján.

dr. Patkó Balázs Norbert
közjegyzőhelyettes
Gyula 1. számú közjegyzői székhelyre
kirendelt tartós helyettes